

# Ein Musterhaus für die Nordstadt



Die Bebauung des ehemaligen Nordbahnhofgeländes kommt voran: Nach nur fünf Monaten Bauzeit präsentierte gestern die P&P Gruppe Bayern ihr Musterhaus in der Kreulstraße. Insgesamt werden in den nächsten drei Jahren rund 100 Häuser mit einer Wohnfläche zwischen 130 und 180 Quadratmetern sowie 42 Wohnungen entstehen. Ein Reihenmittelhaus mit einem Grundstück von 150 Quadratmetern kostet ab 385 000 Euro. Der Quadratmeterpreis für die Häuser startet bei 2600 Euro. Es ist das größte innerstädtische Bauprojekt für Einfamilienhäuser in Nürnberg. P&P Geschäftsführer Michael Peter lobte bei der Eröffnung die „fast dörfliche Struktur“ im Umfeld der Uhlandschule: „Es ist eine hervor-

ragende Lage in der Nordstadt.“ Das Fürther Unternehmen ist inzwischen zu einem der großen Immobilienentwickler und -anbieter in Nürnberg geworden. Insgesamt 720 Wohnungen mit einem Verkaufsvolumen von 165 Millionen Euro bietet P&P in Nürnberg derzeit an. Die größten Projekte sind der Umbau des Heumann-Areals, die Bebauung des Zuckerbär-Geländes und eben Winn, Wohnen in der Nordstadt am Nordostbahnhof. Peter hat mit seiner Frau Annette 2011 eine Stiftung zur Förderung sozialer Projekte für Kinder und Jugendliche gegründet. 1000 Euro erhielt gestern bei der Musterhauseröffnung die Uhlandschule zur Unterstützung von Theaterprojekten. 1000 Euro gingen an das Projekt „Kulturfreunde“,

das Kindern den Besuch von kulturellen Einrichtungen ermöglicht. 5000 Euro erhielt das Zentrum aktiver Bürger zur Unterstützung von Familienpaten. Rund 90 Ehrenamtliche helfen Familien, wenn ein Kind auf die Welt gekommen ist. Zur Eröffnung des Musterhauses kamen (v. links): Michael Peter, Geschäftsführer P&P Gruppe, Rudolf Groh, Rektor der Ludwig-Uhland-Schule, Klemens Gsell, Bürgermeister, Annette Peter, P&P Stiftung VITA, Uli Glaser, Vertreter des Referats für Jugend, Familie und Soziales, Andrea Konopka und Barbara Ziegler, vom Zentrum Aktiver Bürger und zuständig für Familienpatenschaften, Jürgen Eschbach, P&P Gruppe.

*fis/Foto: P&P*